Муниципальное образование «Надеждинское сельское поселение»

Биробиджанского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2017 № 56-П

с. Надеждинское

Об утверждении правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Надеждинское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», уставом муниципального образования «Надеждинское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, администрация сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Утвердить прилагаемые Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Надеждинское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения от 09.02.2017 № 13 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Надеждинское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации сельского поселения (Е.В. Ладынская)

 4. . Опубликовать настоящее постановление в «Информационном бюллетене Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области»

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения И.С. Малик

УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением администрации

сельского поселения

от 27.10.2017 № 56-П

Правила

Формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования **«**Надеждинское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «**«**Надеждинское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Правила) в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

2. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования **«**Надеждинское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее -Перечень), утверждается Собранием депутатов.

3. Ведение Перечня осуществляется администрации сельского поселения (далее - администрация).

4. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе (далее - имущество), соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

5. Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

6. Рассмотрение предложений о включении имущества в Перечень, указанного в пункте 2 настоящего Порядка, осуществляется решением Собрания депутатов муниципального образования **«**Надеждинское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной областив течение 30 календарных дней с даты его утверждения:

а) о включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 4 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений об имуществе, из Перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящего Порядка.

7. Администрация вправе исключить сведения об имуществе из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

А) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

Б) ни одного заявления о предоставлении имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

8. Администрация исключает сведения об имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

А) в отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для нужд сельского поселения либо для иных целей;

Б) право собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

9. Сведения об имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

10. Ведение Перечня представляет собой формирование данных об имуществе в электронном виде и на бумажном носителе.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальной странице администрации Надеждинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.