**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

**НАДЕЖДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БИРОБИДЖАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

**от 26 октября 2023 г. № 31**

**с. Надеждинское**

**Извещение**

**о размещении обновленной версии проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки и приеме замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Еврейской автономной области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест**

Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области в соответствии с требованиями статьи 14 Федерального закона от 13.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирует о размещении обновленной версии проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Еврейской автономной области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2021  
№ 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Обновленная версия проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки размещен:

# на [официальном сайте областного государственного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки и технической инвентаризации Еврейской автономной области»](https://oblkadastr79.ru/) (далее - ОГБУ «Облкадастр»):

# https://oblkadastr79.ru/%d0%ba%d0%b0%d0%b4%d0%b0%d1%81%d1%82%d1%80%d0%be%d0%b2%d0%b0%d1%8f-%d0%be%d1%86%d0%b5%d0%bd%d0%ba%d0%b0/reports/

# в фонде данных государственной кадастровой оценки:

# https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc\_ib\_portal\_services/cc\_ib\_ais\_fdgko/!ut/p/z1/lZJRT8IwEMc\_iw88SlshbPo2FiWAUVAQ1hdTxllmura5deq-vV0gJKIwbPpyd7-7-\_-bEk6WhGvxkUnhMqOF8nHCe6-DafeWxV02Hsz7PRoNJ6P-yzCmlAZkcQBMWeCBaMw6bEDpIyP8f\_2\_gLqfHjkR9f38YMVPBfFVA1BLbFoyIlwqs9q-R6RXnVASjvAGCNgu0ac3ztnipkVbtBJ6DV9tLFv0L3pjCkeWe4gk3n9w1H9IyXMtLzXaoVEKkCQqK9wTWIOuqEsWzTuku8y9r91lygFmWrYRhHLVrLJAkkvWAOsyXwGeCQtrVbUNSeKwhLOGe7OnsVQ4kAZPS54IWbNWSHjYjW2S60sprEuEM-0hSP\_9Y7P2cHBNbD5f0mySL0IX0k4e7u9ndPENr71SKQ!!/p0/IZ7\_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6\_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!null==/?restoreSessionState=true&action=viewProcedure&id=23124&showPrj=true

Дата окончания срока ознакомления с обновленной версией проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки и срока представления замечаний к обновленной версии проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки – 30 октября 2023 года.

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки представляются в течение срока его размещения для представления замечаний к нему. Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки могут быть представлены любыми лицами в ОГБУ «Облкадастр» или многофункциональный центр лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг. Днем представления замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки считается день их представления в бюджетное учреждение или многофункциональный центр, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг.

Замечание к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки наряду с изложением его сути должно содержать:

1. фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 13.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Дополнительно с порядком предоставления замечаний можно ознакомиться на официальном сайте ОГБУ «Облкадастр» в разделе Кадастровая оценка -> Замечания к проекту отчета:

https://oblkadastr79.ru/%d0%ba%d0%b0%d0%b4%d0%b0%d1%81%d1%82%d1%80%d0%be%d0%b2%d0%b0%d1%8f-%d0%be%d1%86%d0%b5%d0%bd%d0%ba%d0%b0/%d0%b7%d0%b0%d0%bc%d0%b5%d1%87%d0%b0%d0%bd%d0%b8%d1%8f-%d0%ba-%d0%bf%d1%80%d0%be%d0%b5%d0%ba%d1%82%d1%83-%d0%be%d1%82%d1%87%d0%b5%d1%82%d0%b0/

Адрес ОГБУ «Облкадастр»:

679000, ЕАО, г. Биробиджан, ул. Ленина, 15.

Тел. (42622) 2-13-11.

E-mail: [oblkadastr@post.eao.ru](mailto:oblkadastr@post.eao.ru)

Информационный бюллетень Надеждинского сельского поселения

Биробиджанского муниципального района. Еврейской автономной области

Учредитель – представительный орган муниципального образования

«Надеждинское сельское поселение» – Собрание депутатов;

Главный редактор – Карпова О.М.

Время подписания в печать – 14.00 26.10.2023

Тираж – 5 экз.

Распространяется бесплатно.

Адрес редакции – ЕАО, Биробиджанский район, село Надеждинское,

ул. Центральная, д. 35, кв. 1